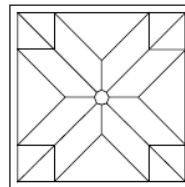


# Ing. Václav JANDÁČEK

PROJEKTOVÁ, KONZULTAČNÍ A INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ  
BŘEVNOVSKÁ 5, 169 00 PRAHA 6-BŘEVNOV, 233 353 309



**investor:** Sládečkovo vlastivědné muzeum v Kladně,  
příspěvková organizace Středočeského kraje

**zakázka:** Projekt celkové konzervace a zajištění těžní věže dolu Mayrau

## A. Zadání úlohy a průvodní zpráva

---

Zak. č.: 004/14  
PRAHA 01 / 2014

Ing V. Jandáček  
Ing P. Jandáček



Ing. Václav Jandáček, projektová, inženýrská a konzultační kancelář  
Břevnovská 5 169 00 Praha 6  
statika@jandacek.cz +420 233 353 309 www.jandacek.cz  
IČO: 11250712 DIČ: CZ 520712052

## **Projekt konzervování ocelových konstrukcí těžní věže - důl Mayrau**

### **Návrh postupu projektových prací a nabídka**

#### **Cíle projektu:**

Popsat a zhodnotit stávající ocelovou konstrukci a na základě toho navrhnout:

- 1) Způsob konzervace stávajícího stavu OK (dle požadavku zachování stavu „posledního dne“, zamezení výrazným degradacím konstrukce rizikovým pro další provoz, návrh a popis nutných prací vč. případného doplnění a výměn konstrukčních prvků v havarijním stavu).
- 2) Režim sledování a údržby konstrukce (stanovení režimu pravidelných prohlídek a podmínek provozu).
- 3) Posouzení vybraných částí konstrukce v rámci možnosti zpřístupnění pro návštěvníky skanzenu (zatížitelnost).

#### **Podklady:**

- i) Zaměření stávajícího stavu konstrukce vypracované Ing. J. Škvarnou.
- ii) Zpráva o kontrolní prohlídce konstrukce vypracovaná firmou IOK, s.r.o.
- iii) Zpráva o hodnocení stavu koroze a protikorozní ochrany vypracovaná firmou SVÚOM s.r.o.

#### **Předpokládaný postup prací:**

- 1) Shromáždění dostupných informací (rešerše v odborné literatuře, studium archivních dokumentů na místě, případně nahlédnutí do příslušného archivu).
- 2) Vypracování pracovního Stavebně-historického průzkumu se zaměřením na dataci jednotlivých prvků ocelové konstrukce.
- 3) Vypracování Stavebně-technického průzkumu se zaměřením na materiál a stav korozního napadení ocelové konstrukce.
- 4) Vypracování zprávy o prohlídce ocelové konstrukce a posouzení vybraných prvků pro zatížení při provozu (posudek plošin/lávek pro návštěvníky, zábradlí apod.).
- 5) Návrh nutných oprav a úprav, popis prací a odborný odhad ploch pro konzervování/obnovení nátěrů či hmotností pro výměnu degradovaných prvků, které nebude již možno konzervovat.



Ing. Václav Jandáček, projektová, inženýrská a konzultační kancelář  
Břevnovská 5 169 00 Praha 6  
statika@jandacek.cz +420 233 353 309 www.jandacek.cz  
IČO: 11250712 DIČ: CZ 520712052

6) Stanovení režimu provozu a údržby (intervaly a míra podrobnosti prohlídek, požadavky na nátěrový systém užívaný při konzervování případně návrh nátěrového systému, systém pro sledování korozního napadení jednotlivých prvků a určení, zda je třeba zásah/výměna)

#### **Předpokládaný harmonogram prací:**

Předpoklad trvání prací: 5 týdnů od objednávky + 2 týdny na zapracování připomínek.

1. a 2. týden: shromažďování podkladů a konzultace s NPÚ

3. a 4. týden: vypracování SHP a STP návrh oprav a úprav

5. týden: stanovení režimu oprav a údržby, vydání pracovní verze projektu

-po připomínkách investora:

1. a 2. týden: diskuze a zapracování připomínek a přání investora v maximální možné míře

#### **Navrhovaná cena:**

Vlastní výkony (SHP, STP, prohlídka ocelové konstrukce, statické posouzení a návrhy úprav)

50 000Kč bez DPH

Subdodávky (restaurátorský průzkum, případně průzkumy/analýzy materiálů)

30 000Kč bez DPH

**CELKEM 80 000KČ bez DPH**

pozn.: Subdodávky budou účtovány dle skutečně provedených prací, maximálně však výše uvedená částka.

#### **Potřebná technická/administrativní podpora:**

-zpřístupnění archivních podkladů dostupných na místě

-zpřístupnění konstrukce

-vydání povolení pro nahlédnutí do archivu (bude-li třeba)

-další dle operativní dohody

**Poznámka:** Stav „posledního dne“ s velkou pravděpodobností nebude odpovídat některým platným technickým normám (např. pro protikorozní ochranu). Lze tedy předpokládat, že některé opravy a úpravy (prohlídky, nátěry, výměny) budou muset probíhat častěji, než je u běžných ocelových konstrukcí obvyklé.

V Praze listopad 2013

Ing. V. Jandáček



Sládečkovovo  
vlastivědné muzeum  
v Kladně

Ing. Václav Jandáček  
projektování, inženýrská a konzultační kancelář  
Břevnovská 5  
169 00 PRAHA 6

*Vyřizuje: Mgr. A. Tomáš Voldráb*

V Kladně 16. 12. 2013

## Objednávka č. M 55/2013

Objednáváme u Vás zpracování projektu „**Celková konzervace a zajištění těžní věže dolu Mayrau**“ v areálu Hornického skanzenu Mayrau ve Vinařicích dle dohodnutých cílů projektu stanovených v nabídce z 13. 12. 2013

**Předpokládaná cena bez DPH 80.000,-Kč**  
**Předpokládaná cena s DPH 21% 96.800,- Kč**  
**Termín dodání projektu: 7. 2. 2014**

Děkujeme a jsme s pozdravem

Sládečkovovo vlastivědné  
muzeum v Kladně  
Huťská 1375, 272 01 Kladno

PhDr. Zdeněk Kuchyňka  
ředitel SVMK

## **Průvodní zpráva**

### **Identifikační údaje**

*Název stavby:* **Těžní věž jámy Mayrau.**

*Místo stavby:* **Hornický skanzen Mayrau, čp. 56, 273 07 Vinařice.**

k.ú. Vinařice u Kladna; č. parcel: 1864/1-2,8-9, 15-24, 26-63,65-67. Budova je na parc. č. 1864/37.

*Stavební úřad:* Kladno

*Předmět dokumentace:* **Celková konzervace a zajištění těžní věže dolu Mayrau.**

*Investor:* **Sládečkovu vlastivědné muzeum v Kladně, příspěvková organizace Středočeského kraje**

Huťská 1375, 27201 Kladno, IČ: 00410021

*Zpracovatel dokumentace:* **Ing. Václav Jandáček -projektová, inženýrská a konzultační kancelář**

Břevnovská 1088/5, 1690 Praha 6, IČ: 11250712

tel.: 233 353 309, e-mail: statika@jandacek.cz

*Projektanti:*

**Ing. Václav Jandáček, autorizace ČKAIT č. 0002218**

**Ing. Petr Jandáček**

## **Vstupní podklady**

Vstupní podklady pro jednotlivé části jsou rekapitulovány v příslušných dílčích zprávách.

## **Údaje o území**

Konstrukce se nachází v prostoru zděné šachetní budovy, která je spolu s jámou Robert a dalšími budovami součástí Hornického skanzenu Mayrau. Účel konstrukce je muzejní, přístup na část plošin konstrukcí je součástí prohlídkové trasy a ostatní roviny mají jen přístup pro údržbu. Budova a konstrukce má edukativní účel, není v současné době technologickým zařízením, těžba v dole byla v roce 1997 ukončena a šachta byla zavezena v roce 1998.

## **Údaje o budově**

Jedná se o ocelovou nýtovanou konstrukci těžní věže kamenouhelného dolu. Konstrukce je umístěna v jámové budově a její celková výška je 29,63m. Konstrukce je podrobněji popsána v rámci zkráceného SHP, stavebně-technického průzkumu a zprávy o kontrolní prohlídce. Konstrukce je součástí stavby jámové budovy, která je trvalou stavbou. Budova je - stejně jako celý komplex - kulturní památkou (číslo rejstříku ÚSKP: 10045/2-4294) a je využívána jako součást muzea.

## **Členění stavby na objekty**

Konstrukce vč. jámové budovy je jedním stavebním objektem, není tedy třeba podrobnější členění.

## **Předpokládané zásahy do stavby**

Konzervace, zajištění a úprava povrchů železných a ocelových konstrukcí těžní věže a úprava stávající střechy na věž navazující.

## **Průzkumy a napojení na inženýrské sítě**

Průzkumy: Zkrácený stavebně-historický průzkum, Stavebně technický průzkum, Zpráva o kontrolní prohlídce ocelových konstrukcí

Napojení na sítě: Budova je napojena na síť komplexu staveb a napojení na sítě se nemění, jediné sítě, které jsou na upravované konstrukci je rozvod elektřiny pro osvětlení, ostatní sítě jsou sneseny.

## **Informace o dotčených orgánech**

Památková péče: Objekt a konstrukce je zapsanou památkou vedenou pod číslem rejstříku ÚSKP 10045/2- 4294. Příslušným odborným pracovištěm je NPÚ Středočeský kraj. Dotčeným orgánem je Magistrát města Kladna.

Hygiena: Dotčeným orgánem je Krajská hygienická stanice Středočeského kraje - územní pracoviště Kladno.

## **Informace o splnění obecných požadavků na výstavbu**

Objekt je historickým objektem a opravovaná a konzervovaná konstrukce je historickou konstrukcí, není rozšiřován ani upravován.

**Předpokládaná doba práci a postup**

Předpokládané zahájení prací je jaro/léto 2015 dokončení v témže roce. Předpokládaná doba prací je šest měsíců.

**Statistické údaje:**

Nová zastavěná plocha 0m<sup>2</sup>

Užitná plocha: beze změny.

Obestavěný prostor: beze změny.

Orientační cena prací: 6 352 500Kč

V Praze leden 2013

Ing. Václav Jandáček